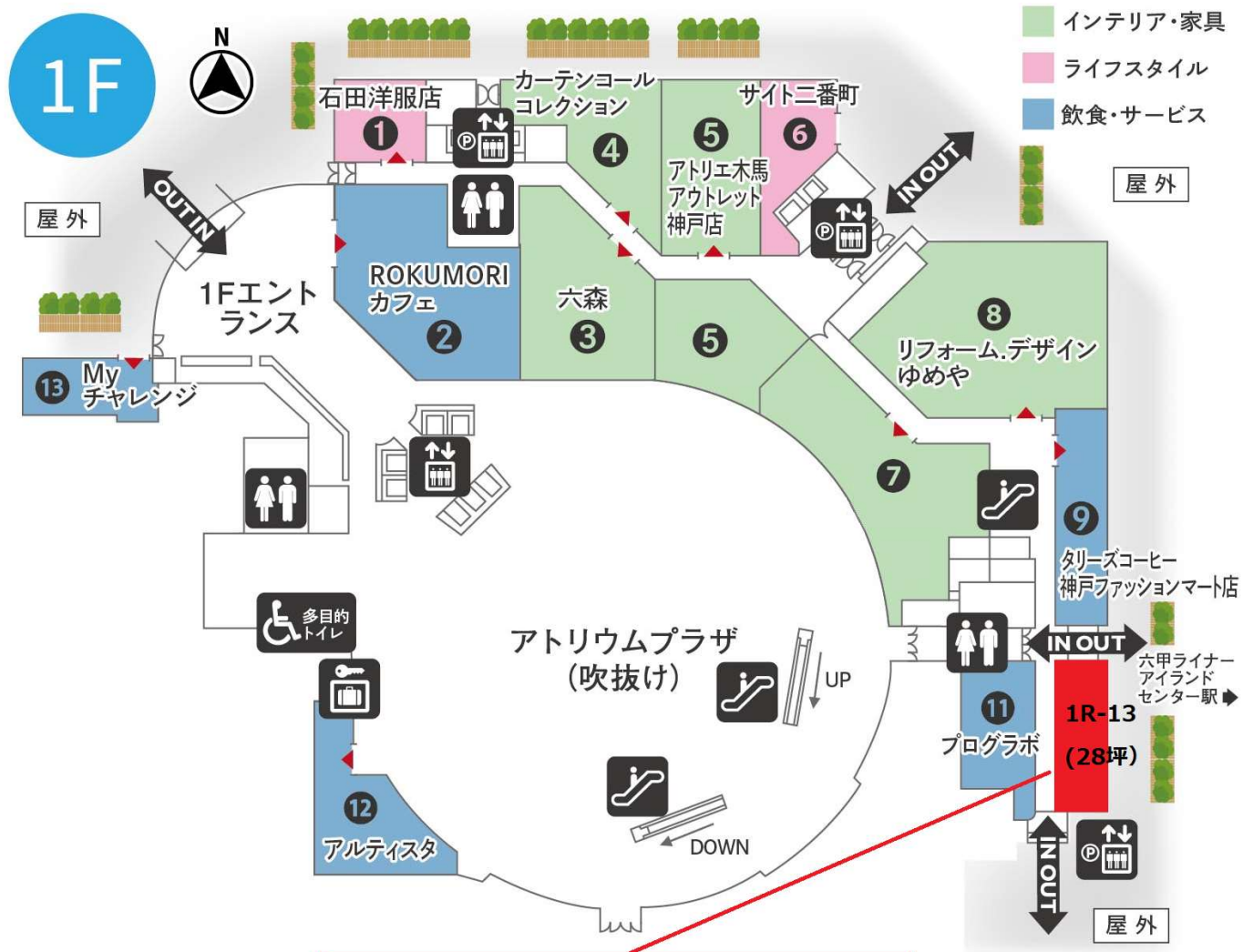
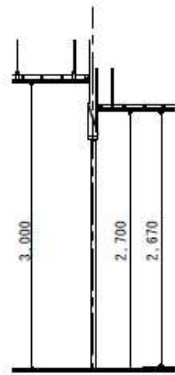




1R-13(92.82㎡/28坪)

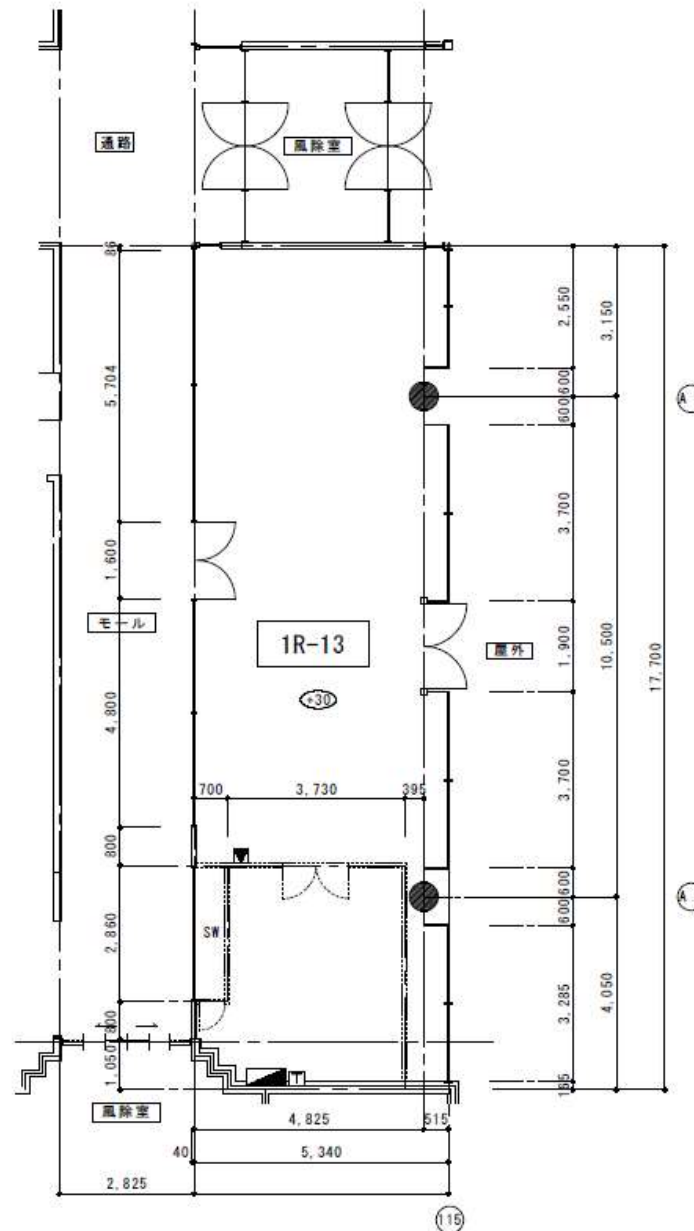






断面图

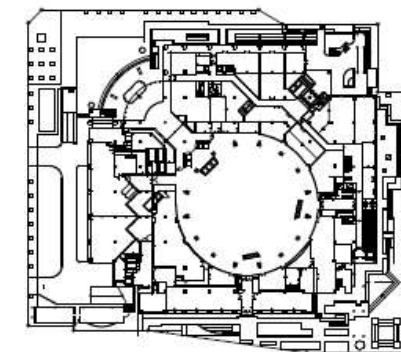
凡例	
	分電盤
	垂れ壁
	排煙口操作BOX
	サーモスタット (FCU用)



1R-13

92.82m²

仕上表	
天井	LGS下地+PB12下地 ビニールクロス貼他
壁	LGS65+PB12貼 ビニールクロス貼他
巾木	ソフト巾木
床	タイル貼他
備考	



1 薩フロア図

[illegible]

■ご提案条件

契約形態	階	ブースNo	実面積	坪数	賃料単価	共益費単価	賃共単価	賃料	共益費	月額合計 (税抜)	敷金 (6ヶ月分) ※敷引なし
賃貸借契約	1	1R - 13	92.82	28.13	6,000	4,000	10,000	168,760	112,500	281,260	1,687,500

(その他)

- ・電気・空調費 : ご使用量に応じて、月ごとのご請求となります。
- ・電話・通信費 : N T T等の通信会社との直接契約となります。
- ・駐車場料金 : 月額 19,000円/台 (税別) 敷金 57,000円/台 (縦列駐車区画 : 月額 30,000円/2台 (税別) 敷金 90,000円/2台)
- ・統一販促費 : 1社 40,000円/月 (税別) ※ショッピングフロアの合同販促に充当する費用です。
(合同販促内容 : ホームページ、折込チラシ、ショップガイド等)
- ・定休日 : 水曜日 (但し祝日は営業)
- ・営業時間 : 10:00~18:00 (一部例外の店舗もあり)
- ・原状回復 : ご入居後に設置された内装・設備・造作物等に関しては、原則として原状回復義務が生じます。